

DECRETO

Expediente nº	Órgano Colegiado
JG/2026/8	La Junta de Gobierno Local

Eduardo Jorge Dolón Sánchez, EN CALIDAD DE PRESIDENTE DE ESTE ÓRGANO, DISPONGO:

PRIMERO. Que se convoque la próxima sesión de este órgano colegiado:

DATOS DE LA CONVOCATORIA

Tipo Convocatoria:

Ordinaria

Fecha y hora:

1ª convocatoria: 6 de febrero de 2026 a las 8:00

2ª convocatoria: 6 de febrero de 2026 a las 8:30

Lugar:

Sala de Reuniones de Alcaldía

Participación a distancia:

No admite participación a distancia

SEGUNDO. Que se lleven a cabo los trámites legales oportunos para efectuar la convocatoria y notificación a los miembros de este órgano colegiado.

TERCERO. Fijar el siguiente orden del día:

ASUNTOS DE LA CONVOCATORIA

A) PARTE RESOLUTIVA

1. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE LAS MINUTAS DE LAS ACTAS DE LAS SESIONES CELEBRADAS POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL LOS DÍAS 14 (EXTRAURGE) Y 16 (1 ORDINARIA Y 1 EXTRAURGE) DE ENERO DE 2026.
2. SOLICITUD PRESENTADA POR D. LEI XIA, REPRESENTADO POR D. CAYETANO BERNABÉ BROTONS, BAJO REGISTRO DE ENTRADA N.º 2025-E-RE-89744,



RELATIVA A CONCESIÓN DE LICENCIA, CON PROYECTO BÁSICO, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA PRIVADA Y APARCAMIENTO EN C/ UCRANIA. Expediente 117815/2025

3. SOLICITUD PRESENTADA POR LA MERCANTIL INNOVAPART CONSTRUCCIONES S.L., REPRESENTADA POR D. CAYETANO BERNABÉ BROTONS, BAJO REGISTRO DE ENTRADA N.º 2025-E-RE-75851, RELATIVA A CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS, CON PROYECTO BÁSICO PARA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO RESIDENCIAL DE 10 VIVIENDAS CON PISCINA COLECTIVA EN P.B. Y DOS PISCINAS PRIVADAS EN CUBIERTA, EN C/ ZOA. Expediente 98746/2025
4. SOLICITUD PRESENTADA POR LA MERCANTIL SION SOL IBÉRICA S.L., REPRESENTADA POR D. JESUS VICENTE MAS GÓMEZ, BAJO REGISTRO DE ENTRADA N.º 2025-E-RE-44261, RELATIVA A CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS, CON PROYECTO BÁSICO, PARA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE 9 VIVIENDAS, PISCINA Y PLAZA DE GARAJE EN C/ HERMANOS PARODI ESQUINA C/ MARCELINA. Expediente 61998/2025
5. SOLICITUD PRESENTADA POR LA MERCANTIL ARTEMIA GROUP ALICANTE S.L., REPRESENTADA POR D. LUIS FELIPE ESTRADA MUNIOZGUREN, BAJO REGISTRO DE ENTRADA N.º 2024-E-RE-59779, RELATIVA A CONCESIÓN DE LICENCIA Y AUTORIZACIÓN DE INICIO DE OBRAS PARA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA 5 VIVIENDAS EN C/ CONCORDIA. Expediente 70565/2024
6. SOLICITUD PRESENTADA POR LA MERCANTIL CONSUM SOCIEDAD COOPERATIVA VALENCIANA, REPRESENTADA POR D. JAVIER FRANCISCO SALES SANZ, BAJO REGISTRO DE ENTRADA N.º 2024-E-RE-82179, RELATIVA A CONCESIÓN DE LICENCIA Y AUTORIZACIÓN DE INICIO DE OBRAS PARA MODIFICACIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO COMERCIAL DESTINADO A SUPERMERCADO CON APARCAMIENTO EXTERIOR EN P.B. Y CUBIERTA EN PARCELA TC2B SECTOR 20 LA HOYA. Expediente 98546/2024
7. SOLICITUD PRESENTADA POR LA MERCANTIL MGN RENTALS CAPITAL SOCIMI, S.A., REPRESENTADA POR D^a. RAQUEL MARÍA DIAZ MALEUBRE, BAJO REGISTRO DE ENTRADA N.º 2025-E-RE-8549, RELATIVA A AUTORIZACIÓN DE INICIO DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA 9 APARTAMENTOS TURÍSTICOS EN C/ PATRICIO ZAMMIT. Expediente 12809/2025
8. SOLICITUD PRESENTADA POR D. ANTONIO VICENTE NAVARRO SÁEZ, REPRESENTADO POR D. JAIME ESCOLANO LLOPEZ, BAJO REGISTRO DE ENTRADA N.º 2025-E-RE-44538, RELATIVA A CONCESIÓN DE LICENCIA Y AUTORIZACIÓN DE INICIO DE OBRAS PARA REHABILITACIÓN PARCIAL DE FORJADO UNIDIRECCIONAL EN EDIFICIO DE PLANTA BAJA Y 1ª ENTRE MEDIANERAS, EN AV. DIEGO RAMÍREZ PASTOR. Expediente 61550/2025
9. SOLICITUD PRESENTADA POR LA MERCANTIL TAYLOR WIMPEY ESPAÑA SA , REPRESENTADA POR D. CRISTOBAL CUART SINTES, BAJO REGISTRO DE



ENTRADA N.º 2025-E-RE-22730, RELATIVA A AUTORIZACIÓN DE INICIO DE OBRAS PARA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA 45 VIVIENDAS (BLOQUE 3), ZONAS COMUNES Y PISCINA COLECTIVA DE UN TOTAL DE 328 VIVIENDAS EN VIAL DE RONDA, C/ DIANA, C/ BACO DEL P.P. 18 TORREBLANCA. Expediente 35856/2025

10. SOLICITUD PRESENTADA POR D. URBANO FERNÁNDEZ TORRES, REPRESENTADO POR D^a. ELENA ARGILÉS BLASCO, BAJO REGISTRO DE ENTRADA N.º 2024-E-RE-39412, RELATIVA A AUTORIZACIÓN DE INICIO DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA CON PISCINA EN C/ TABARCA. Expediente 50893/2024
11. SOLICITUD PRESENTADA POR D^a. MARIA ISABEL HÓDAR DÍAZ, BAJO REGISTRO DE ENTRADA N.º 2023-E-RE-56542 , RELATIVA A RECONOCIMIENTO DE RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL DEL AYUNTAMIENTO DE TORREVIEJA POR FALLECIMIENTO DE SU PERRO AL SER ATACADO POR PERRO PELIGROSO EN EL ALBERGUE MUNICIPAL. Expediente 100364/2023
12. SOLICITUD PRESENTADA POR D^a. INMACULADA ARENAS LORENZO, BAJO REGISTRO DE ENTRADA N.º 2022-E-RE-58908, RELATIVA A RECONOCIMIENTO DE RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL DEL AYUNTAMIENTO DE TORREVIEJA, POR CAÍDA DEBIDO A BALDOSAS EN MAL ESTADO EN CALLE RAMBLA JUAN MATEO. Expediente 64918/2022
13. SOLICITUD PRESENTADA POR D^a. AIDA BONMATI PÉREZ, REPRESENTADA POR D. GREGORIO GOTUSSO FANTINI, BAJO REGISTRO DE ENTRADA N.º 2024-E-RE-64856, RELATIVA A RECONOCIMIENTO DE RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL DEL AYUNTAMIENTO DE TORREVIEJA POR CAÍDA DEBIDO A ACERA EN MAL ESTADO EN C/ GALEÓN. Expediente 76709/2024
14. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE EJERCICIO DE ACCIONES JUDICIALES PARA LA DEFENSA DE ESTE AYUNTAMIENTO EN PROCEDIMIENTO ABREVIADO N.º 443 /2025 NEGOCIADO 23, INTERPUESTO POR C.P. PUERTO VALLARTA 3 ANTE LA SECCIÓN DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO DEL TRIBUNAL DE INSTANCIA DE ELCHE, PLAZA N.º 2, POR DESESTIMACIÓN POR SILENCIO ADMINISTRATIVO DE RECLAMACIÓN DE RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL. Expediente 11821/2026
15. TOMAR CONOCIMIENTO DE SENTENCIA N.º 29/2026 DE 7 DE ENERO DE 2026, DICTADA POR LA SECCIÓN DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO DEL TRIBUNAL DE INSTANCIA DE ELCHE, PLAZA N.º 1 EN PROCEDIMIENTO ABREVIADO 333/2025 NEGOCIADO RB, INTERPUESTO POR D. JORGE MANUEL ALVEZ JERONIMO SERRA, EN MATERIA DE RECONOCIMIENTO DE RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL. Expediente 121863/2025
16. QUEDAR ENTERADA DE DECLARACIÓN CONTENIDA EN AUTO N.º 204/2025 Y APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE EJERCICIO DE ACCIONES JUDICIALES PARA LA



DEFENSA DE ÉSTE AYUNTAMIENTO EN P.O. 10/2026 (ANTES 356/2024) INTERPUESTO ANTE LA SECCIÓN DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO DEL TRIBUNAL DE INSTANCIA DE ELCHE, PLAZA N.º 2 POR LA MERCANTIL INGENIERIA MEDIURB, S.L., CONTRA ACUERDO DE JGL DE 4 DE AGOSTO DE 2023 SOBRE CONTRATACIÓN. Expediente 36483/2025

17. QUEDAR ENTERADA DE DECLARACIÓN CONTENIDA EN AUTO N.º 299/2025 Y APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE EJERCICIO DE ACCIONES JUDICIALES PARA LA DEFENSA DE ÉSTE AYUNTAMIENTO EN P.O. N.º 12/2026, NEGOCIADO 23, INTERPUESTO ANTE LA SECCIÓN DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO DEL TRIBUNAL DE INSTANCIA DE ELCHE, PLAZA N.º 2 POR LA MERCANTIL AVANCE Y DESARROLLO DE OBRAS S.L., CONTRA RESOLUCIÓN QUE DESESTIMA REC. DE REPOSICIÓN CONTRA ACUERDO DE J.G.L. DE 25 DE ABRIL DE 2025 SOBRE CONTRATACIÓN. Expediente 115745/2025
18. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE PROPUESTA DE NO PRORROGA DEL CONTRATO QUE MANTIENE ÉSTE AYUNTAMIENTO CON LA MERCANTIL ACTUA SERVICIOS Y MEDIOAMBIENTE S.L., PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL Y DE LA RED DE RIEGO DE PARQUES, JARDINES Y OTRAS ZONAS VERDES MUNICIPALES. Expediente 801/2020
19. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE FACTURA N.º MF-AB2512- 0002, CON OMISIÓN DE LA FUNCIÓN INTERVENTORA, PRESENTADA POR LA MERCANTIL FUNSURESTE S.L., POR IMPORTE DE 12.507,44€ EN CONCEPTO DE SERVICIO DE BENEFICENCIA INHUMACIONES DE GRATUIDAD DE CADÁVERES. Expediente 1977/2022
20. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE INCOACIÓN DE EXPEDIENTE DE PRECIOS CONTRADICTORIOS DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO DENOMINADO FÁBRICA DE HIELO Y EDIFICIO ANEXO, CON DESTINO A DEPENDENCIAS MUNICIPALES Y ACTUACIONES ACCESORIAS, MEDIANTE TRAMITACIÓN ANTICIPADA DEL GASTO, SEGÚN PROYECTO APROBADO EN EL EXPTE. 21209/2021 (AM-55501-L06-CB). Expediente 39332/2025
21. SOLICITUDES PRESENTADAS POR DISTINTOS INTERESADOS, RELATIVAS A AUTORIZACIÓN DE USO DEL ÁREA RECREATIVA MUNICIPAL “JOSÉ EDUARDO GIL REBOLLO”, CON MOTIVO DE LA ACAMPADA SEMANA SANTA 2026, DEL 28 DE MARZO AL 13 DE ABRIL DE 2026, AMBOS INCLUSIVE. Expediente 12270/2026
22. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE PROPUESTA DE NO PRORROGAR EL CONTRATO QUE MANTIENE CON ESTE AYUNTAMIENTO LA MERCANTIL FANDROID ENTERTAINMENT S.L, PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS “LIGA PROFESIONAL DE VIDEOJUEGOS. FINAL SPLIT 2025”. Expediente 12361 /2025
23. QUEDAR ENTERADOS DE RESOLUCIÓN 23/2026, DE 16/01/2026, DEL TACR, EN REC. 2057/2025 – C. V. 407/2025, QUE INADMITE REC. ESPECIAL EN MAT.



CONTRAT. DE D. RAÚL GARCÍA, EN REP. DE TECNOL. VIALES APLICADAS TEVA, S.L., CONTRA ADJUDIC. PROC. CONTRATO DE SERVICIO IMPLEMENTACIÓN DE LA ZONA DE BAJAS EMISIONES Y ACTUACIONES COMPLEMENTARIAS A LA IMPLANT. ZBE, ENMARcado EN COMP.1 – INVERSIÓN 1 DEL PRTR, FINANC. FONDOS NEXT GENERAT. EU, CON TRAMIT. ANTICIP. DEL GTO. POR URG.. Expediente 56248/2025

24. RECURSO DE REPOSICIÓN PRESENTADO POR LA MERCANTIL ACCIONA SERVICIOS URBANOS S.L. ADJUDICATARIA DEL CONTRATO DEL SERVICIO DE RECOGIDA DE RESIDUOS, TRANSPORTE A VERTEDERO, LIMPIEZA VIARIA Y LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE LA COSTA DE ÉSTE T.M. ,CONTRA ACUERDO DE JGL. DE 05/12/2025 SOBRE INICIO EXPT. IMPOSICIÓN DE PENALIDADES GRAVES Y MUY GRAVES DURANTE LOS MESES DE JUNIO, AGOSTO Y SEPTIEMBRE DE 2024. Expediente 29948/2024
25. SOLICITUD PRESENTADA POR LA MERCANTIL BRICOM S.A., REPRESENTADA POR D^a. MARÍA BERTOLIN PÉREZ, BAJO REGISTRO DE ENTRADA N.º 2023-E-RE-37733, RELATIVA A AUTORIZACIÓN DE INICIO DE LAS OBRAS PARA CONSTRUCCIÓN DE NAVE PARA USO COMERCIAL EN EL SECTOR 20 LA HOYA, PARCELA TC5. Expediente 57931/2023
26. SOLICITUD PRESENTADA POR LA MERCANTIL INMOJMG LA SIESTA S.L., REPRESENTADA POR D^a. RAQUEL MARÍA DIAZ MALEUBRE, BAJO REGISTRO DE ENTRADA N.º 2025-E-RE-66316, RELATIVA A CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS CON PROYECTO BÁSICO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA Y AMPLIACIÓN Y REFORMA DE VIVIENDA PREEXISTENTE CON PISCINAS PRIVADAS EN URB. LA SIESTA. Expediente 85194 /2025
27. SOLICITUD PRESENTADA POR LA MERCANTIL VALENSTAR PROPERTIES S.L, REPRESENTADA POR D. RICARDO JOSE PEREZ GINER, BAJO REGISTRO DE ENTRADA N.º 2025-E-RE-9946, RELATIVA A AUTORIZACIÓN DE INICIO DE LAS OBRAS PARA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE 22 VIVIENDAS EN C/ MONTEAGUDO, 17. Expediente 15380/2025
28. ADJUDICACIÓN, SI PROCEDE, DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DEL MANTENIMIENTO DE CENTROS DE TRANSFORMACIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA DEL AYUNTAMIENTO DE TORREVIEJA, MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO SUJETO A REGULACIÓN ARMONIZADA. Expediente 657/2024
29. APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE RECTIFICACIÓN DE ERROR MATERIAL PADECIDO EN ACUERDO ADOPTADO POR LA JGL EXTRAURGE DE 30 DE ENERO DE 2026, EN RELACIÓN CON ADJUDICACIÓN DEL PROCEDIMIENTO ABIERTO SI8MPLIFICADO PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE



OBRAS DEL ÁMBITO TORRESAL DEL PROGRAMA BARRIOS FINANCIADO POR EL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN YU RESILIENCIA, FONDOS NEX GENERATIO-EU. Expediente 128032/2025

B) ACTIVIDAD DE CONTROL

No hay asuntos

C) RUEGOS Y PREGUNTAS

30. RUEGOS Y PREGUNTAS

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

